Кому: **ООО «Государственное жилищное строительство»**
(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации — для
410012, Саратовская область, г. Саратов,
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
ул. Вольская, дом № 70 kpso@list.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09 января 2017 **№ 64-RU 64304000- 3 -2017**

I.

Администрация муниципального образования «Город Саратов»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

многоквартирного жилого дома от 6 этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (застройка 6 группы
(наименование объекта (этапа)
VI микрорайона, жилой дом № 14, блок-секции А, Б, В, Г (2 очередь застройки)
капитального строительства
в соответствии с проектом, разработанным ГУПП «Институт Саратовгражданпроект»
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», г. Саратов, Кировский р-н, ул. им. Мысникова Ю.А., з/у № 7 (распоряжение председателя комитета по градостроительной политике, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
«Город Саратов» от 21 сентября 2016 года № 932 А/1)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
64:48:030101:259

строительный адрес: **Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», ул. Топольчанская**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№ RU 64304000-220**, дата выдачи **15 октября 2013 года**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация муниципального образования «Город Саратов»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	**62283,10**	**62283,0**
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	**14790,6**	**14790,6**
Площадь нежилых помещений	кв. м	**66,95**	**67,0**
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	**66,95**	**67,0**
Количество зданий, сооружений	шт.	**1**	**1**
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	**10513,91**	**10510,7**
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		**4279,9** **4212,9**
Количество этажей	шт.	**10+ техэтаж+тех подполье**	**12**
в том числе подземных		**1** (техническое подполье)	**1** (техническое подполье)
Количество секций	секций	**4** (А, Б, В, Г)	**4** (А, Б, В, Г)
Количество квартир/общая площадь, всего в том	шт./кв. м	**187/10513,91**	**187/10510,7**

числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		**86/3406,3**
2-комнатные	шт./кв. м		**23/1367,2**
3-комнатные	шт./кв. м		**78/5737,2**
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		**11618,4**
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, газоснабжение, отопление	Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, газоснабжение, отопление
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъёмники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		Фундаментные блоки (фск)	Фундаментные блоки (фск)
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная кровля	рулонная кровля
Иные показатели		не устанавл.	не устанавл.
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий			

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2		72,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиточный пенополистирол ПСБ-С-25, толщина утеплителя 100мм.	Плиточный пенополистирол ПСБ-С-25, толщина утеплителя 100мм.
Заполнение световых проемов		оконные проемы с заполнением из ПВХ профиля	оконные проемы с заполнением из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата подготовки технического плана **26 сентября 2016 года**
Сведения о кадастровом инженере:
фамилия, имя, отчество **Хаустова Светлана Владимировна**
номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера **№ 64-10-91**
выдан 30 декабря 2010 года комитетом по управлению имуществом Саратовской области

Пронумеровано и прошито
3 лист.

И.о. заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре (подпись) **Т. А. Карпеева** (расшифровка подписи)

"09" января 2017 г.

М.П.